

№ 01/01-23

**АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО ОЦЕНКЕ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ, РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г.о.г. Нижний Новгород, Московский район, г. Нижний Новгород, ул. Никонова Евгения, д. 7/24
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)
к Договору № 203250000082200065 от « 22 » июля 2022 г.

г. Нижний Новгород

« 09 » 01 2023 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» решением (приказом) от «01» апреля 2016 г. № 38 под председательством:

Начальника производственно-экономического управления Логиновой Елизаветы Андреевны
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчик сдал выполненные работы по обследованию технического состояния общего имущества МКД и разработке проектной и сметной документации
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)
для проведения капитального ремонта крыши,
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской обл. от 28.11.2013 N 159-3, на который разработана ПД) в МКД по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, Московский район, г. Нижний Новгород, ул. Никонова Евгения, д. 7/24
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)
2. Работы выполнены на сумму 378 723,60 руб. (триста семьдесят восемь тысяч семьсот двадцать три) руб. 60 коп., без НДС.
3. Работы выполнены в полном объеме. К качеству и объёму выполненных работ претензий нет.
4. Подрядчик в течении гарантийного срока, установленного договором № 203250000082200065 от « 22 » июля 2022 г., гарантирует качество выполненных работ, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в том числе в процессе проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД по разработанной им проектно-сметной документации.
5. Настоящий акт является основанием для взаиморасчетов.
6. Настоящий акт составлен в 5 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по обследованию технического состояния общего имущества МКД и разработке проектной и сметной документации
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)
для проведения капитального ремонта общего имущества МКД – крыши

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

Председатель комиссии:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»
Начальник производственно-экономического управления



Логинова Елизавета Андреевна

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании Доверенности №03/1/1-05/46 от 10.01.2022 года

Подрядчик:

ООО «ИМЕКСО»

(указать наименование организации)

директор Абдуллин Вадим Тагирович

МП

действует на основании Устава

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёме выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность

действует на основании

Представитель организации, осуществляющей управление МКД:

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Управление

жилищно-

фонда инженерной

инфраструктуры

и благоустройства

МП

действует на основании постановления адм. г. Н. Новгород №1733 от 07.09.15

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ОБИТД
ПОВАЛОВА К.О.

БЕЛЯКОВА А.Е.
ЗАМ. НАЧ. ПЭУ

ПРОВЕДЕНО 19.01.2023
ФНО Чашева ЕВ
Чашев

НАКЛАДНАЯ №15
Приема-передачи комплекта готовой документации

г. Н. Новгород « 09 » 01 2023 г.

ОБЪЕКТ: г.о.г. Нижний Новгород, Московский район, г. Нижний Новгород,

ул. Никонова Евгения, д.7/24

(адрес МКД)

Мы, нижеподписавшиеся, фиксируем передачу следующей документации:

№ п/п	Наименование документации	Шифр	Кол-во экземпляров	Кол-во листов	Примечание
1	Технический отчет (1 оригинал и 2 заверенные копии).	187.22.239-15-ТО	3		
2	Дефектная ведомость		3		
3	Пояснительная записка	187.22.239-15-ПЗ	3		
4	Архитектурные решения	187.22.239-15-АР	3		
5	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Капитальный ремонт крыши.	187.22.239-15-КР	3		
6	Проект организации строительства.	187.22.239-15-ПОС	3		
7	Сметная документация:	187.22.239-15-СМ			
7.1	Пояснительная записка к смете		3		
7.2	Сводный сметный расчет		3		
7.3	Локальный сметный расчет на капитальный ремонт крыши		3		
8	Электронная версия разработанной документации (диск)		1		
9	Положительное заключение негосударственной экспертизы		1		

ДОКУМЕНТАЦИЮ СДАЛ:

ООО «ИМЕКСО»

Директор

Должность

В.Т.Абдуллин

подпись (ФИО)

действующий на основании

Устава

« _____ » _____ 2022г.

ДОКУМЕНТАЦИЮ ПРИНЯЛ:

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ОБИТД

Должность

Павлова К.О.

подпись (ФИО)

действующий на основании

« _____ » _____ 201 _____ г.



**Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов,
расположенных на территории
Нижегородской области»
(НКО «Нижегородский фонд
ремонта МКД»)**

Верхне-Волжская наб., д. 8/59,
г. Нижний Новгород, 603005
тел. 422-22-23, тел./факс 422-22-28,
<http://www.fkrnnov.ru>, e-mail: official@fkrnnov.ru
ОКПО 10661620, ОГРН 1145200000428,
ИНН/КПП 5260986962/526001001
09.09.2022 Сл-329-01-632509/22

№

На №

от

О комиссионной приемке

**Первому заместителю министра
энергетики и ЖКХ
Нижегородской области**

Супернаку В.А.

**Главе администрации
Московского района города
Нижнего Новгорода**

Кропотину В.А.

Уважаемый Владислав Альбертович!

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» в соответствии с пп. 5 ч. 2 ст. 182 Жилищного кодекса Российской Федерации выступает организатором комиссионной приёмки проектной документации (далее – ПД) на выполнение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу:

г. Нижний Новгород, ул. Чаадаева, д. 27;

г. Нижний Новгород, ул. Баранова, д. 1;

г. Нижний Новгород, ул. Страж революции 7/5;

г. Нижний Новгород, ул. Страж революции 9/6;

г. Нижний Новгород, ул. Страж революции 17;

г. Нижний Новгород, ул. Героя Давыдова, д. 16;

г. Нижний Новгород, ул. Никонова Евгения, д. 7/24;

г. Нижний Новгород, ш. Московское, д. 193, которая состоится **12.09.2022**

в 11:00 по адресу: г. Нижний Новгород, Верхне-Волжская Набережная, д. 8/59,

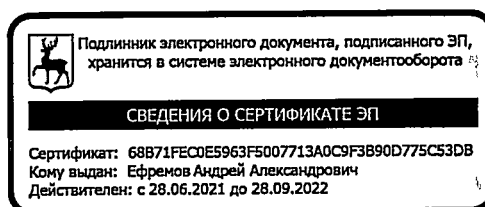
5-й этаж, каб. № 511.

Просим Вас направить уполномоченного представителя для участия в рабочей комиссии по приёме ПД. При себе необходимо иметь документы, подтверждающие полномочия представителя.

Посредством электронной связи на адрес pavlova@fkrnnov.ru просьба сообщить регистрационный номер входящего данного письма, а также, в случае невозможности присутствия на комисионной приемке, проинформировать Фонд ответным письмом.

Заместитель генерального директора
по управлению Программой КР МКД

А.А.Ефремов



Павлова Юлия Сергеевна
+7(831) 422-22-23 (доб. 237)